

2025年3月14日

一般社団法人日本スタートアップ支援協会
阪急阪神不動産株式会社

第5回「阪急阪神不動産 事業共創 AWARD」の最優秀賞が決定

「荷物を預けたい人」と「荷物を預かるスペースを持つお店」をつなぐシェアリングサービスを運営する
「ecbo 株式会社」が最優秀賞を受賞

日本スタートアップ支援協会と阪急阪神不動産は、阪急大阪梅田駅2階・中央改札口外側すぐに開業した、人々が交流する機会を創り出す場所「阪急阪神 MEETS」にて、合同でピッチイベント「阪急阪神不動産事業共創 AWARD」を3月13日（木）に開催しました。

その結果、最優秀賞に「荷物を預けたい人」と「荷物を預かるスペースを持つお店」をつなぐシェアリングサービスを運営する「ecbo 株式会社」を選出しましたので、お知らせします。

本イベントは、複数のスタートアップ企業が、当社従業員が提案したテーマに沿って提案者と共にピッチを行うピッチイベントです。入賞者は、阪急阪神不動産との協業や実験検証が実現できるほか、日本スタートアップ支援協会が設立したファンドから最大1,000万円までの出資が得られることなどを賞典としました。

最優秀賞を受賞した「ecbo 株式会社」は、ピッチテーマの一つである「インバウンドの旅のストレスを軽減する手荷物お預かりサービス」に、寄与する可能性が高く評価されました。

阪急阪神不動産より最優秀賞を含む合計4つの賞を、また、日本スタートアップ支援協会より協会ファンドから出資金として最大1,000万円*が授与される【THE JSSA HANKYUHANSHIN AWARD 賞】を、それぞれ以下の通り各社に授与しました。

※任意で協会ファンドからの出資を受ける権利を獲得（500～1,000万円まで、出資比率10%まで）。



授賞記念撮影の様子

○ 最優秀賞 ecbo 株式会社

代表者	工藤 慎一
U R L	https://ecbo.io/
事業概要	「荷物を預けたい人」と「荷物を預かるスペースを持つお店」をつなぐシェアリングサービス『ecbo cloak』を提供



○ THE JSSA HANKYUHANSHIN AWARD 賞 株式会社 U-DAKE

代表者	三宅 正隆
U R L	https://u-dake.com/
事業概要	AI を駆使した戸建て住宅設計図の自動設計ツール『AI 建築家 U-DAKE』を提供

U-DAKE DEMO



現状；設計事務所に依頼⇒1week  U-DAKE⇒1min

○ **優秀賞 株式会社バカン**

代表者	河野 剛進
U R L	https://corp.vacan.com/
事業概要	「待つをなくす。」をコンセプトに、リアルタイム混雑解析を主軸とする施設・エリアマネジメントAI 基盤を運営しています。



○ **優秀賞 MALLS 株式会社**

代表者	坂東 太郎
U R L	https://malls.co.jp/
事業概要	MALLS は小売や飲食企業などの生活産業の販路拡大を支援することで、街をいつも新しさと発見があり、色鮮やかでカラフルな世界にします。



○ **優秀賞 WAmazing 株式会社**

代表者	加藤 史子
U R L	https://corp.wamazing.com/
事業概要	訪日旅行者向けの OTA を運営。旅行予約データや会員基盤データを活用したインバウンドに特化した広告プロモーションを提供します。



○ **優秀賞 株式会社 Palames**

代表者	熊谷 充弘
U R L	https://palames.com
事業概要	シームレスなデジタルマップで、イベント会場内から街全体の高解像度な情報配信を実現するプラットフォーム開発



○ **優秀賞 station 株式会社**

代表者	渡邊 雄介
U R L	https://www.station.space
事業概要	station は、デザインとテクノロジーを組み合わせ、不動産の企画・設計・DX を主体事業とするデザインオフィスです。



○ **優秀賞 株式会社 U-DAKE**

代表者	三宅 正隆
U R L	https://u-dake.com/
事業概要	AI を駆使した戸建て住宅設計図の自動設計ツール『AI 建築家 U-DAKE』を提供。



○ **敢闘賞 株式会社 COUNTERWORKS**

代表者	三瓶 直樹
U R L	https://counterworks.co.jp/
事業概要	催事の来店支援プラットフォームや常設を含めた商業施設向けリーシング DX システムなど、商業不動産を軸としたサービスを展開。



○ **敢闘賞 株式会社 アドレス**

代表者	佐別當 隆志
U R L	https://address.love/
事業概要	「いつもの場所が、いくつもある、という生き方。」 ADDRESS は、定額制で日本内外の家に住める多拠点コミュニティサービスです。



○ **敢闘賞 合同会社 ファービヨンド**

代表者	上野 淳
U R L	https://far-beyond.biz/
事業概要	トイレや喫煙所、温泉、釣りスポットなどのユーザー参加型マップアプリを開発運用しているファービヨンドです。



なお、『阪急阪神不動産 事業共創 AWARD』のピッチテーマは次の通りでした。このテーマに対して解決策となり得るサービスやコンテンツを持ったスタートアップ企業を採択しました。

◆阪急阪神不動産が求めるサービス&プロダクト提案内容(ピッチテーマ)

【個別テーマ】

1. 利用者・管理者の双方にとって安心・快適なトイレ環境を持続させるソリューション
2. テナントリーシングにおけるマッチングお助けソリューション
3. 商業施設におけるインバウンド誘客を目指したマーケティングソリューション
4. 梅田のオープンスペースマッチングサービス
5. 梅田エリア一帯でのビジネスイベント(MICE)開催時の使用を想定した、街ごと案内サービス
6. 空き家利活用によるエリアリノベーションの共創に向けたソリューション
7. 分譲マンションにおける子供起点のコミュニティ形成支援サービス
8. マイホーム検討者に向けたオンライン土地購入支援サービス
9. 梅田で過ごす人々のお手洗い探しを快適にするためのソリューション
10. インバウンドの旅のストレスを軽減する手荷物お預かりサービス

【自由テーマ】

下記の「事業フィールド」を活用した共創アイデアを持つスタートアップ企業を広く募集いたします。

「事業フィールド」

1. 住宅関連事業（阪急阪神沿線のブランドと住宅事業の強みを活用し、住まいに関するニーズにお応えします。）
2. 不動産賃貸（大阪梅田や沿線を中心に商業施設・オフィスビルを保有賃貸し、魅力あるまちづくりに貢献しています。）
3. 不動産開発（まちににぎわいをもたらす不動産開発を着実に推進します。）
4. まちづくり（地域の良質な環境整備やにぎわいづくり、コミュニティ形成にも寄与しています。）
5. 海外事業（国内での実績を活かし、海外不動産事業のノウハウ蓄積と規模拡大を図っています。）
6. ホテル事業（さまざまなタイプのホテルを展開し、お客様に寄り添うホスピタリティーで最高のおもてなしをお届けします。）

以上

【添付資料】 ご参考 一般社団法人日本スタートアップ支援協会 概要・阪急阪神不動産 概要

【一般社団法人日本スタートアップ支援協会 概要】

当協会の役割は、スタートアップ企業に優秀なメンターや良質な資金調達、ベンチャーフレンドリーな大企業とのネットワークを提供することと考えています。スタートアップ企業、上場やM&Aを実現した経営者、大企業、証券会社、監査法人、銀行、エンジェル、VC、メディア、土業の専門家が最大のパフォーマンスを発揮しながらも共存できる、ベンチャーエコシステムを日本に構築することを目指しています。

<特徴>

1. 70名の上場経験のある創業経営者がメンタリング・壁打ちで経営課題の解決に導きます。
2. 協会顧問のエンジェル、VC、事業会社、銀行からの最短最速での資金調達を実現させます。
3. スポンサーや顧問企業からトップラインにつながる上場企業を随時紹介します。

<代表理事：岡 隆宏>

夢展望株式会社（2013年マザーズ上場）を創業。2015年に実質パイアウトしたのち、2016年7月から日本に“ベンチャーエコシステム”を構築するために、現在上場企業の創業経営者仲間50名以上、スポンサー18社の協力を得て当協会を運営中。上場前後に陥る失敗体験の継承に努め、また自身の30数年間の川上から川下まですべてを経験したバランス力を活かしながらアドバイスを行っており、企業価値の最大化を支援しています。

- ・商号：一般社団法人日本スタートアップ支援協会
- ・代表者：代表理事 岡 隆宏
- ・所在地：〒560-0021 大阪府池田市畑1-6-28
- ・設立：2016年7月
- ・事業内容：IPO&M&Aを目指すベンチャー企業に特化した経営支援
- ・URL：<https://www.yumeplanning.jp/>



【阪急阪神不動産 概要】

総合不動産デベロッパーである阪急阪神不動産は、スタートアップとの共創を通じてお客さまへの新たな価値提供に取り組んでいます。

- ・商号（英文名）：阪急阪神不動産株式会社
(Hankyu Hanshin Properties Corp.)
- ・代表者：福井 康樹
- ・本社所在地：大阪市北区芝田一丁目1番4号 阪急ターミナルビル内
- ・設立：1947年2月17日
- ・営業種目：オフィス・商業施設の賃貸、不動産開発、エリアマネジメント、不動産ファンド、マンションの分譲・賃貸、戸建住宅・宅地の分譲、仲介、リフォーム、賃貸管理、土地活用 など
- ・URL：<https://hnp.co.jp/>



※記載の会社名、製品名、サービス名等は、それぞれ各社の商標または登録商標です