

## 「HHP 共創ファンド1号投資事業有限責任組合」がスタートアップへの出資を実行 ～ ワークスペース管理プラットフォーム「WorkstyleOS」を開発・提供する「ACALL 株式会社」に出資 ～

阪急阪神不動産株式会社（本社：大阪市北区、社長：諸富 隆一）が昨年8月に設立しましたコーポレートベンチャーキャピタルファンド「HHP 共創ファンド1号投資事業有限責任組合（以下「本ファンド」）」は、この度、ワークスペース管理プラットフォーム「WorkstyleOS」を開発・提供する「ACALL 株式会社」（本社：兵庫県神戸市、代表取締役：長沼 斉寿）への出資を行いましたので、お知らせいたします。

ACALL 株式会社はワークスタイルのDX（デジタルトランスフォーメーション）の推進に向けた各種サービスを提供しています。同社がサービスを展開する「WorkstyleOS」には、オフィスビルや会議室への入室等の様々なスペースへのチェックインの状況を管理するアプリケーション群「ACALL applications」が搭載されており、ワーカーの行動や会議室等のワークスペースの状況を共有することができます。また、周辺のハードウェア（センサー等）・ソフトウェア（各種業務ソフト等）と「WorkstyleOS」を連携させることで、活用の可能性を広げることができます。なお、「WorkstyleOS」は、これまで不動産事業者をはじめとする約4,000社のオフィスビル等に導入されています。



今後、同社は「WorkstyleOS」等の優れた技術を応用して、リモートワーク対応サービスの提供等、ニューノーマル時代における新しいワークスタイルに対応するサービスを拡大していくことを目指しており、オフィス事業を主とした当社事業との連携・共創が期待できます。

当社及び当社のグループ会社では、今後の急激な技術革新や社会的価値観の変化を見据えた既存事業の競争力強化や新規事業開発に向けて、「Open Network Lab Resi-tech」や「Startupbootcamp Scale Osaka」をはじめとしたアクセラレーションプログラムへの参画や本ファンドによる出資検討等を通じて、スタートアップとの共創を推進しております。今後も本ファンドからの出資等を通じたスタートアップとの共創を推進し、スタートアップが有する先端技術や革新的な事業手法と、当社が有する経営資源を、協業を通じて融合させることにより、お客さまへの新たな価値の提供に取り組んでまいります。

### ■ ACALL 株式会社概要

所在地 : 兵庫県神戸市中央区江戸町 104 2 階  
 設立 : 2010年10月  
 代表者 : 代表取締役 長沼 斉寿  
 事業内容 : WorkstyleOS の開発及び提供

# ACALL

「ACALL」企業ロゴ

■ 本ファンドの概要

名 称	HHP 共創ファンド1号投資事業有限責任組合
設 立 目 的	阪急阪神不動産株式会社の既存事業の競争力強化・効率化（生産性向上）、新規事業開発（新たな価値創造の創出）を目的とした同社グループ外企業への戦略的投資
出 資 者	阪急阪神不動産株式会社（有限責任組合員(LP）） 池田泉州キャピタル株式会社（無限責任組合員(GP)）
組 合 運 営 者	池田泉州キャピタル株式会社
出 資 約 束 金 額	1,003 百万円(うち、阪急阪神不動産株式会社の出資約束金額：1,000 百万円)
設 立 日	2019 年 8 月 29 日
期 間	10 年間（2 年間の延長可能）

■ 当社が取り組んでいる主なスタートアップ施策一覧

施 策	内 容
「GVH#5(ジー・ブイ・エイチ・ファイブ)」の運営（阪急電鉄株式会社の業務代行者として運営）	大阪・梅田エリアの競争力・地域力の更なる伸長を目指し、会員制スタートアップ支援オフィスの運営
「梅田スタートアップファンド1号」への出資	関西に事業拠点を持ち、かつ、創業間もない「シードステージのスタートアップ」に特化したファンドへの出資
「SI 創業応援ファンド」への出資	関西圏の地域経済の活性化につながり、今後の成長が気概される創業・第二創業に取り組む企業を支援するファンドへの出資
「Open Network Lab Resi-Tech」への参画	不動産関連スタートアップを対象としたグローバルな育成プログラムに参画しパートナー企業と共同で実証実験を実施
関西経済同友会による「関西ベンチャーフレンドリー宣言」への参画	関西の既存企業とベンチャー企業の連携を深めオープンイノベーションの活性化を目指す「関西ベンチャーフレンドリー宣言」に参画
ベンチャーエコシステムの構築に関する大阪府との連携協定の締結	オール大阪でグローバルに取組みを展開する「大阪ベンチャーエコシステム」の構築を促進していくため、大阪府と連携協定を締結
「Startupbootcamp Scale Osaka」への参画（阪急電鉄株式会社の業務代行者として参画）	世界の有望なスタートアップを選抜し、パートナー企業との協業等により、大阪・関西等での成長を促進する日本初開催のプログラムに参画

以 上