

— 新たな事業価値の創造に向けた、スタートアップとの共創が始動 —

「HHP 共創ファンド1号投資事業有限責任組合」が第1号出資を実行

～ キーテクノロジースタートアップ「株式会社ビットキー」に出資 ～

阪急阪神不動産株式会社（本社：大阪市北区、社長：若林常夫）が本年8月に設立しましたコーポレートベンチャーキャピタルファンド「HHP 共創ファンド1号投資事業有限責任組合（以下「本ファンド」）」は、第1号出資として、この度、キーテクノロジースタートアップの「株式会社ビットキー」（本社：東京都中央区、代表取締役：江尻祐樹・福澤匡規・寶槻昌則）への出資を行いましたので、お知らせいたします。

株式会社ビットキーは、本人認証と権利移転のためのプラットフォーム「bitkey platform（ビットキープラットフォーム）」を独自に開発したキーテクノロジースタートアップです。同社は、2019年4月から、同プラットフォームを活用して独自開発した高セキュリティ・低コストのスマートロック「bitlock LITE（ビットロックライト）」の発売を開始しております。

＜「bitlock LITE（ビットロックライト）」の概要＞

スマートフォンや専用リモコンで鍵の開け締めができるスマートロックです。サムターンキーを覆う形でロック機器を外付けすることで利用できます。キーを家族とシェアできるほか、利用時間を特定してゲストにシェアすることも可能です。初期費用はなし、月額利用料は300円（税別）から、という安価な金額で導入できます。

*法人は専用サービス込みの500円（税別）から。

今後、同社は独自のプラットフォーム構築の技術を更に応用して、スマートシティやモビリティ、金融分野などにも展開していくことを目指しており、スマートロック分野にとどまらない当社事業との連携・共創が期待できます。



「bitlock LITE」使用イメージ

当社及び当社のグループ会社では、今後の急激な技術革新や社会的価値観の変化を見据えた既存事業の競争力強化や新規事業開発に向けて、「Open Network Lab Resi-tech」や「Startupbootcamp Scale Osaka」をはじめとしたアクセラレーションプログラムへの参画や本ファンドによる出資検討等を通じて、スタートアップとの共創を推進しております。今後も本ファンドからの出資等を通じたスタートアップとの共創を推進し、スタートアップが有する先端技術や革新的な事業手法と、当社が有する経営資源を、協業を通じて融合させることにより、お客さまへの新たな価値の提供に取り組んでまいります。

■ 株式会社ビットキー概要

所在地 : 東京都中央区京橋3-1-1 東京スクエアガーデン 14F
 創業日 : 2018年8月1日
 代表者 : 代表取締役 CEO 江尻 祐樹
 代表取締役 COO 福澤 匡規
 代表取締役 CCO 寶槻 昌則

事業内容 : 次世代 ID/Key bitkey の企画・開発・運用
 bitkey を利用したスマートロックの開発・製造・販売・運用
 bitkey を利用したサービスプラットフォームの企画・開発・運用



bitkey

「ビットキー」企業ロゴ

■ 本ファンドの概要

名 称	HHP 共創ファンド1号投資事業有限責任組合
設 立 目 的	阪急阪神不動産株式会社の既存事業の競争力強化・効率化（生産性向上）、新規事業開発（新たな価値創造の創出）を目的とした同社グループ外企業への戦略的投資
出 資 者	阪急阪神不動産株式会社（有限責任組合員(LP）） 池田泉州キャピタル株式会社（無限責任組合員(GP)）
組 合 運 営 者	池田泉州キャピタル株式会社
出 資 約 束 金 額	1,003 百万円(うち、阪急阪神不動産株式会社の出資約束金額：1,000 百万円)
設 立 日	2019 年 8 月 29 日
期 間	10 年間（2 年間の延長可能）

■ 当社が取り組んでいる主なスタートアップ施策一覧

施 策	内 容
「GVH#5(ジー・ブイ・エイチ・ファイブ)」の運営（阪急電鉄株式会社の業務代行者として運営）	大阪・梅田エリアの競争力・地域力の更なる伸長を目指し、会員制スタートアップ支援オフィスの運営
「梅田スタートアップファンド1号」への出資	関西に事業拠点を持ち、かつ、創業間もない「シードステージのスタートアップ」に特化したファンドへの出資
「SI 創業応援ファンド」への出資	関西圏の地域経済の活性化につながり、今後の成長が気概される創業・第二創業に取り組む企業を支援するファンドへの出資
「Open Network Lab Resi-Tech」への参画	不動産関連スタートアップを対象としたグローバルな育成プログラムに参画しパートナー企業と共同で実証実験を実施
関西経済同友会による「関西ベンチャーフレンドリー宣言」への参画	関西の既存企業とベンチャー企業の連携を深めオープンイノベーションの活性化を目指す「関西ベンチャーフレンドリー宣言」に参画
ベンチャーエコシステムの構築に関する大阪府との連携協定の締結	オール大阪でグローバルに取組みを展開する「大阪ベンチャーエコシステム」の構築を促進していくため、大阪府と連携協定を締結
「Startupbootcamp Scale Osaka」への参画（阪急電鉄株式会社の業務代行者として参画）	世界の有望なスタートアップを選抜し、パートナー企業との協業等により、大阪・関西等での成長を促進する日本初開催のプログラムに参画

以 上