

# ジオグランデ茨木東中条さくら通り 「第4回おおさか優良緑化賞」選考委員会奨励賞を受賞

## ■ おおさか優良緑化賞について ■

「おおさか優良緑化賞」は、大阪府自然環境保全条例(以下、条例)に基づいて緑化がなされたもののうち、府内の都市環境の改善に特に貢献する緑化や建築物敷地内の魅力向上に資する緑化、新たな緑化手法のモデルとなる優れた取組を顕彰しています。



外周道路に接道する南西からの景観



既存樹と南東からの景観

## ■ 建物概要 ■

所在地 : 大阪府茨木市東中条町  
敷地面積 : ノース・レジデンス 2,855.97㎡  
                  サウス・レジデンス 4,895.69㎡  
規模・構造 : ノース・レジデンス 鉄筋コンクリート造地上8階  
                  サウス・レジデンス 鉄筋コンクリート造地上7階  
総戸数 : 172戸  
竣工年月 : 2009年5月

## ■ 評価された点 ■

- ・緑化面積は126.7%(府基準比)と特に大きくないものの、実際に目にする**緑のボリューム感が非常に大きく感じられる。**
- ・敷地内を通る市道が美しく整備され、**緑豊かな通り抜け道路として有効に活用され、外周道路との接道部分、住棟間の隙間など、狭小な土地をうまく活用し緑化を行うことで、全体の緑のボリュームを向上させている。**
- ・緑化に対する**積極的な姿勢が、良い居住環境の形成に役立つ事例である。**



敷地内を通る市道



コリドールと中庭