

《お知らせ》



阪急不動産株式会社

akippa(株)・ハプティック(株)と業務提携

「阪急の空家サポート」に2つの新メニューを追加

阪急不動産株式会社（以下、「阪急不動産」、代表取締役社長：諸富隆一）は、akippa 株式会社（以下、「akippa」、代表取締役社長：金谷元気）並びにハプティック株式会社（以下、「ハプティック」、代表取締役社長：小倉弘之）と業務提携契約を締結いたします。これにより、阪急不動産が展開する「阪急の空家サポート」の新メニューとして、空きスペースを活用した駐車場のシェアリングサービス・駐車場予約サービス「akippa」、賃貸住宅向けリノベーションとして業界最大級の施工件数を誇るハプティックと共同開発した「賃貸リノベーションパッケージ」の2つを追加いたします。

《阪急の空家サポート》

主に阪急阪神沿線の空家に関して専門の相談窓口を設置し、空家の管理から売却、賃貸管理、リフォーム等、空家オーナー様のニーズにワンストップでお応えするサービスです。

URL <http://www.hankyurealty.jp/akiya-support/>

マスコットキャラクター
“すまいるん”



《akippa との業務提携の概要》

■ 提携内容

「阪急の空家サポート」の相談顧客に、空きスペースを活用した駐車場のシェアリングサービスおよび駐車場予約サービス「akippa」をご提案いたします。空家オーナー様にとっては、空家の既存駐車場をそのまま活用できるため“初期投資なし”“すぐに始められる”最も手軽に始められる空家の利活用となります。

■ 空家オーナー様のメリット

- ・費用負担がなく、すぐに始められます。
- ・違約金等の発生がなく、概ねご希望の時期にやめることができます。そのため、急な空家利用や売却の際もスムーズです。
- ・ユーザー様からの問い合わせには、akippa の安心サポート体制で対応いたします。

【akippa 株式会社 <https://www.akippa.com/>】

契約されていない月極駐車場や個人宅の車庫に、15分単位でネット予約して駐車できるサービスを展開。誰でも簡単に駐車場をシェアできることが特長。現在、予約駐車場サービス・駐車場シェアサービスで業界1位となる、約10,000箇所以上の駐車場拠点数を確保。

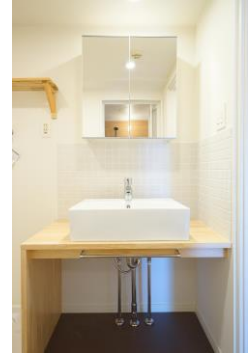
《ハプティックとの業務提携の概要》

■提携内容

「阪急の空家サポート」の相談顧客に、「賃貸リノベーションパッケージ」をご提案いたします。「賃貸リノベーションパッケージ」では、ハプティックが運営するこだわり賃貸仲介サイトで、月30万人が利用する「goodroom」にて、リノベーション工事開始時から入居者を募集します。ハプティックがこれまで施工した物件では、工事完成前の入居申込みが約6割にのぼっており、空室対策に悩むオーナー様にも安心してご利用いただけます。

■ 阪急不動産×ハプティック「賃貸リノベーションパッケージ」の特徴

- ・ ハプティックオリジナルリノベーションブランド「TOMOS」をベースに、永く沿線開発・不動産事業に携わってきた阪急不動産としての視点で、リノベーション賃貸物件希望者のニーズに応える仕様を選定した、リーズナブルなパッケージプランです。
- ・ ハプティックが運営するこだわり賃貸仲介サイト「goodroom」にて入居者付を行います。また、お見積りの段階でリノベーション後の家賃査定を行うことで、入居後の費用対効果を把握した上でリノベーションを行うことが可能です。



※リノベーションイメージ

【ハプティック株式会社 <https://www.haptic.co.jp/>】

自社で設計から施工まで行うオリジナルリノベーションブランド「TOMOS」を展開。年間500件、累計2,000件以上の施工実績を持ち、リノベーションの設計、施工、リノベーション後の入居者募集を提供し賃貸不動産のバリューアップを行っている。

以上

【ニュースリリース配付先】 大阪建設記者クラブ、青灯クラブ、近畿電鉄記者クラブ

■ 本件に関するお問い合わせ先 ■

阪急不動産株式会社 総務人事部 吉川、中野（土日祝定休）

TEL : 06-6313-3340 / FAX : 06-6313-1283