

報道機関各位



**「ジオ カラースタイル」誕生
新築分譲マンションブランド〈ジオ〉で順次採用
ジオ神戸中山手通(兵庫県神戸市中央区)、
ジオ柏の葉キャンパス(千葉県柏市)より順次採用します**

阪急不動産株式会社（本社：大阪市北区／代表取締役社長：諸富隆一）では、新築分譲マンションブランド〈ジオ〉の内装のカラーとして、「ジオ カラースタイル」を設定し、ジオ神戸中山手通（兵庫県神戸市中央区）・ジオ柏の葉キャンパス（千葉県柏市）より順次採用いたします。

「ジオ カラースタイル」は、主要な住空間（玄関、廊下、リビング・ダイニング、キッチン、洗面室、トイレなど）におけるインテリアカラーを設定したもので、〈ジオ〉としては、初めての取り組みとなります。



（ジオ神戸中山手通 モデルルーム撮影：フォレスト採用）

この取り組みで目指したのは、より「心地いい」と感じていただける空間をつくり上げること。ただ単に同系のカラーにまとめるのではなく、木目や鏡面仕上げ、クロスなどの異素材も織り交ぜ、住まいの「品と質」をさらに高めてまいります。

集合住宅をはじめ数々のホテルや商業施設のインテリアコーディネートを手掛ける「KANN DESIGNING OFFICE」監修のもと、「ジオ カラースタイル」では、「品と質。その、頂へ。」をブランドメッセージに掲げる〈ジオ〉の世界観に沿った全9色のカラーを選りすぐり、その中から各プロジェクトに相応しい数色を設定します。

【住まいの表情を豊かにする9つのラインナップ】

1 ビアンコ BIANCO



ホワイトを中心に都会的で洗練されたイメージを醸し出すインテリアカラーパターン

2 ノルディック NORDIC



北欧のライフスタイルをイメージしたナチュラルな印象のインテリアカラーパターン

3 ナチュラル NATURAL



風合い豊かな木目と上品で穏やかなベージュが織り成すインテリアカラーパターン

4 グレージュ GREGE



世界中で人気のグレージュカラーをソフィスティケートしたインテリアカラーパターン

5 チーク TEAK



安心とやすらぎを醸し出すチークの木目を採り入れたインテリアカラーパターン

6 ヴィンテージ VINTAGE



マホガニーのフローリングなど、ヴィンテージ感あふれるインテリアカラーパターン

7 フォレスト FOREST



森をイメージさせるダークな縦木目の建具を採用したインテリアカラーパターン

8 ウォールナット WALNUT



ニュアンス感あるウォールナットを採用したシックでモダンなインテリアカラーパターン

9 チェストナット CHESTNUT



赤みのあるウォールナットを採用したラグジュアリーなインテリアカラーパターン

【ニュースリリース配付先】 大阪建設記者クラブ、青灯クラブ、近畿電鉄記者クラブ

■ 本件に関するお問い合わせ先 ■

阪急不動産株式会社 総務人事部 吉川、中野（土日祝定休）
TEL：06-6313-3340 / FAX：06-6313-1283

【ジオ神戸中山手通の概要】

所在地	兵庫県神戸市中央区中山手通7丁目7番5(地番)
交通	神戸市営地下鉄西神山手線「県庁前」駅 徒歩9分 JR東海道本線「元町」駅 徒歩13分 神戸高速東西線「花隈」駅 徒歩10分
総戸数	256戸
構造・規模	鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造 地上15階、地下1階建
敷地面積	11,200.29 m ²
建築面積	5,482.51 m ²
建築延床面積	28,443.62 m ²
竣工時期	2019年8月上旬(予定)
入居時期	2019年9月下旬(予定)
事業主・売主	阪急不動産株式会社、野村不動産株式会社
施工会社	株式会社鍛冶田工務店
設計・監理	意匠)株式会社日建ハウジングシステム 開発)株式会社D&D建築設計事務所 設備・構造)株式会社鍛冶田工務店
管理会社	株式会社阪急ハウジングサポート



(完成予想図)

(物件の特徴)

- 神戸市中央区での高台に位置する大規模PJ
- 敷地の高低差を利用した棟配置・ランドスケープ
- 日建ハウジングがデザインした眺望を生かしながら、端正で品格のあるファサード
- 車寄せのある共用棟
- キッズルーム・ゲストルーム、屋上テラス等の共用室

【ジオ柏の葉キャンパスの概要】

所在地	千葉県柏市若柴字アラク 133 番 1 他(地番) 千葉県柏市若柴北ノ下 93 番 2 他(地番)
交通	つくばエクスプレス「柏の葉キャンパス」駅 徒歩 6 分
総戸数	226 戸
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上 13 階建地下 1 階建(建築基準法上：地上 14 階建)
敷地面積	8,426.40 m ²
建築面積	2,822.07 m ²
建築延床面積	18,294.70 m ²
竣工時期	2019 年 4 月下旬 (予定)
入居時期	2019 年 5 月下旬 (予定)
事業主・売主	阪急不動産株式会社、ファーストコーポレーション株式会社
施工会社	ファーストコーポレーション株式会社
設計・監理	ファーストコーポレーション株式会社 一級建築士事務所 株式会社宮田建築事務所
管理会社	株式会社阪急ハウジングサポート



(完成予想図)

(物件の特徴)

- 5つの庭を持つゆとりある外構計画
- 柏の葉T - SITEがクラブラウンジ内の書籍をセレクト
- 育てる過程を楽しむ家具や書籍を通じた暮らし提案

以上